

# Jardines de Molina



Jardines de Molina es un lugar ideal para vivir en contacto con la Naturaleza. En el corazón de Andalucía, a tan sólo unos minutos de Antequera, en plena campiña con toda la luz y el aroma de nuestra tierra, se encuentra la promoción "Jardines de Molina" con 125 viviendas de marcado estilo andaluz con teja árabe y amplios patios traseros y al mismo tiempo con un interior moderno y actual con todas las comodidades y una construcción de gran calidad.

Son viviendas de 3 y 4 dormitorios, con dos baños, aseo, cocina totalmente amueblada, terraza solarium con pérgola, patio trasero con barbacoa, garaje y amplias zonas ajardinadas con piscina y pista de pádel, todo ello a pocos kms. de la estación de A.V.E. de Santa Ana desde la cual se accede a Málaga capital en 15 min. y a Madrid en tan sólo 2 horas. Los amantes del golf podrán practicar este deporte en el cercano campo de golf de Antequera.





## Jardines de Molina (3 habitaciones)

### Planta Baja



## Jardines de Molina (3 habitaciones)

### Planta Alta



## Jardines de Molina (3 habitaciones)

### Solarium



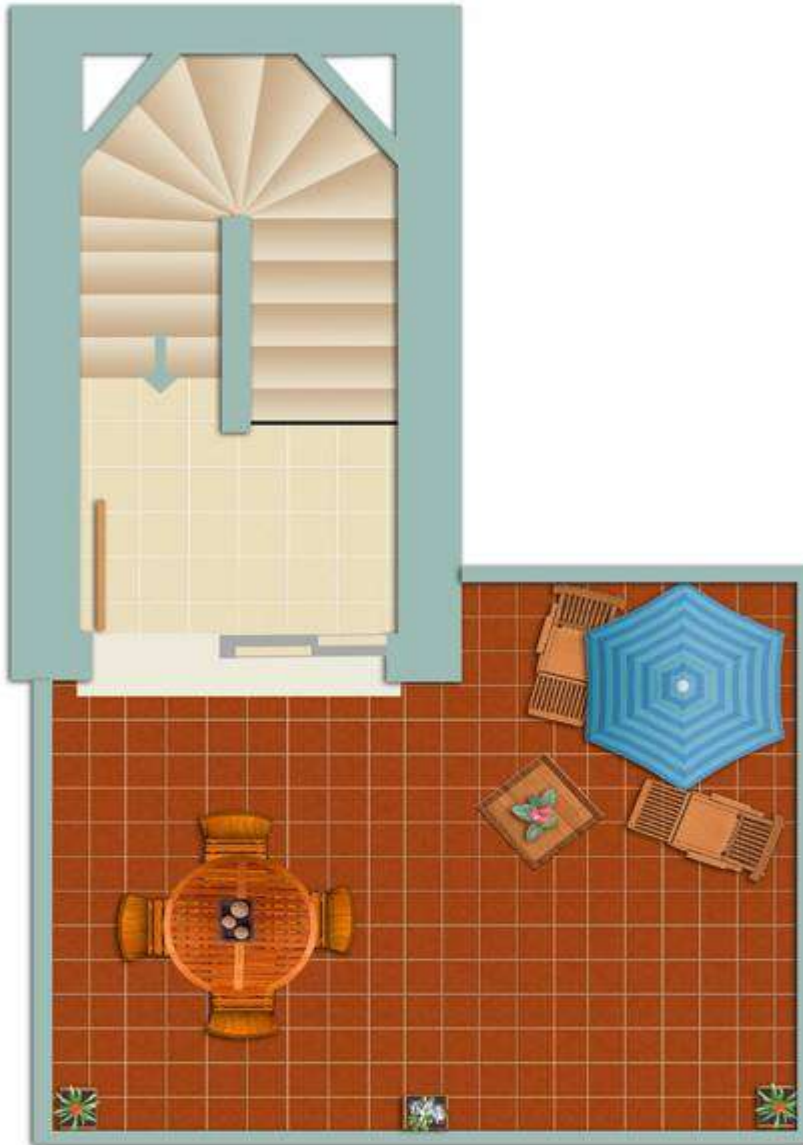
## Jardines de Molina (4 habitaciones)

### Planta Baja



## Jardines de Molina (4 habitaciones)

### Planta Alta



## Jardines de Molina (4 habitaciones)

### Solarium



## Jardines de Molina Vista General + Zonas Verdes

## Jardines de Mollina - Memoria de Calidades

### DETALLES:

- Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, frigorífico, horno, vitrocerámica, Campana extractora, lavadora, lavavajillas y fregadero con grifería.
- Preinstalación aire acondicionado en salón y dormitorios.
- Terraza solarium con pérgola y patio trasero con barbacoa.

### SOLERIA:

- Suelo de viviendas en gres de 1ª calidad.
- Alicatados en baños en gres de 1ª calidad con cenefas decorativas.
- Alicatados en cocina en gres de 1ª calidad con cenefas.

### LA CARPINTERIA:

- Puerta principal blindada, puerta de paso en viviendas y armarios en madera de pino barnizadas o lacadas.
- Carpintería exterior en aluminio serie de 800 lacado en blanco con doble acristalamiento y persianas en dormitorios.

### FONTANERIA Y SANITARIOS:

- Agua caliente mediante calentador eléctrico.
- Sanitarios de la marca Roca (o similar).
- Grifería mono mando de la marca Roca (o similar).

### ELETRICIDAD:

- Mecanismos eléctricos de 1ª calidad.
- Puntos de TV y teléfono en salón y todos los dormitorios.
- Video portero.
- Mecanismo puerta garaje electrónico.

### PINTURA:

- Las viviendas irán pintadas exteriormente según proyecto.
- Pintura plástica en interiores.

### ACABADO EXTERIOR:

- Terminado de fachada mediante enfoscado y pintura plástica.

### VARIOS:

- La construcción técnica de las viviendas y detalles técnicos se regirán por los marcados en el proyecto de Ejecución y en lo que dictamine la dirección facultativa.

# Jardines de Mollina

## Lista de Precios

Precio adosado 3 dorms: 210,000 €

Precio adosado 4 dorms + garaje: 250,000 €

R-1	
Vivienda Nº 4	210,000.00 €
Vivienda Nº 5	210,000.00 €
Vivienda Nº 6	210,000.00 €
Vivienda Nº 7	210,000.00 €
Vivienda Nº 8	210,000.00 €
Vivienda Nº 9	210,000.00 €
Vivienda Nº 10	210,000.00 €
Vivienda Nº 11	210,000.00 €
Vivienda Nº 12	210,000.00 €
Vivienda Nº 13	220,000.00 €
Vivienda Nº 32	210,000.00 €
Vivienda Nº 35	210,000.00 €
Vivienda Nº 36	210,000.00 €
Vivienda Nº 37	210,000.00 €
Vivienda Nº 38	210,000.00 €
Vivienda Nº 39	210,000.00 €
Vivienda Nº 41	210,000.00 €

R-4	
Vivienda Nº 72	210,000.00 €
Vivienda Nº 75	210,000.00 €
Vivienda Nº 76	210,000.00 €
Vivienda Nº 77	210,000.00 €
Vivienda Nº 81	210,000.00 €
Vivienda Nº 82	210,000.00 €
Vivienda Nº 83	210,000.00 €
Vivienda Nº 84	210,000.00 €
Vivienda Nº 85	210,000.00 €
Vivienda Nº 86	210,000.00 €
Vivienda Nº 87	220,000.00 €
Vivienda Nº 97	210,000.00 €
Vivienda Nº 98	210,000.00 €
Vivienda Nº 110	210,000.00 €
Vivienda Nº 112	220,000.00 €
R-6	
Vivienda Nº 136	250,000.00 €
Vivienda Nº 137	250,000.00 €
Vivienda Nº 138	250,000.00 €

R-2	
Vivienda Nº 15	210,000.00 €
Vivienda Nº 16	210,000.00 €
Vivienda Nº 17	210,000.00 €
Vivienda Nº 18	210,000.00 €
Vivienda Nº 19	210,000.00 €
Vivienda Nº 20	210,000.00 €
Vivienda Nº 21	210,000.00 €
Vivienda Nº 22	210,000.00 €
Vivienda Nº 23	210,000.00 €
Vivienda Nº 24	210,000.00 €
Vivienda Nº 25	210,000.00 €
Vivienda Nº 26	210,000.00 €
Vivienda Nº 27	210,000.00 €
Vivienda Nº 28	210,000.00 €
Vivienda Nº 29	210,000.00 €
Vivienda Nº 30	220,000.00 €
Vivienda Nº 50	210,000.00 €
Vivienda Nº 51	210,000.00 €
Vivienda Nº 52	210,000.00 €
Vivienda Nº 53	210,000.00 €
Vivienda Nº 54	210,000.00 €
Vivienda Nº 55	210,000.00 €
Vivienda Nº 56	210,000.00 €
Vivienda Nº 57	210,000.00 €
Vivienda Nº 58	210,000.00 €
Vivienda Nº 59	210,000.00 €
Vivienda Nº 60	220,000.00 €